

GABINETE DO VEREADOR
EURIVALDO GONÇALVES FERREIRA
(VAL AREIAS)

REQUERIMENTO Nº 071/2025

Aprovado em sessão discussão
por unanimidade
com pareceres
Sala de sessões 25/08/2025
José Nilton da Silva
Secretário

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores e Senhoras Vereadoras,

Requeiro na forma regimental, depois de ouvido o Plenário e este aprovado, que seja encaminhado ofício com cópia deste requerimento ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Roberto Paulo do Nascimento (Beto do Sargento), extensivo ao Ilustríssimo Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, Arnaldo Veloso, **solicitando que, dentro das possibilidades financeiras do Município, sejam promovidas, com máxima urgência, a reforma estrutural e requalificação dos dois imóveis localizados ao lado da Biblioteca Pública Municipal "Joaquim Nabuco" — os quais, anteriormente, serviram como depósito de merenda escolar, almoxarifado e sede do extinto programa "Vaca Mecânica" — atualmente abandonados e em severo estado de deterioração.** A revitalização desses espaços permitirá sua utilização para fins públicos, reduzindo a necessidade de locação de imóveis externos.

JUSTIFICATIVA

1. Eficiência na gestão do patrimônio público

A recuperação e reutilização de imóveis municipais subutilizados estão alinhadas com práticas reconhecidas de **reaproveitamento adaptativo**, que priorizam a requalificação de edificações já existentes para fins funcionais, em vez de construção de novos prédios. Esta estratégia é mais sustentável, econômica e pode ser implementada com maior agilidade.

2. Benefícios ambientais e financeiros

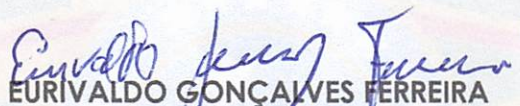
O reaproveitamento de construções públicas já existentes reduz a geração de resíduos da construção civil, economiza materiais e energia e exige menor investimento comparado à obra nova. Além disso, evita novos custos com locação, gerando economia direta aos cofres municipais.

3. Impacto social e funcional

Espaços recuperados podem ser destinados a atividades comunitárias, armazenamento de acervo e apoio à biblioteca, fortalecendo o acesso ao conhecimento e aos bens culturais. Transformar imóveis ociosos em polos de serviço público contribui para o fortalecimento das funções sociais da biblioteca e promoção da inclusão cultural.

Diante do exposto, **rogo o apoio dos nobres Pares para aprovação deste requerimento**, a fim de que o Poder Executivo Municipal proceda à elaboração de projeto de restauração estrutural e de requalificação dos imóveis referidos, estabelecendo, inclusive, um cronograma de execução para sua oportuna reutilização.

Sala das Sessões Plenárias da Câmara Municipal de Belém de Maria/PE,
em 05 de agosto de 2025.



EURIVALDO GONÇALVES FERREIRA
(VAL AREIAS)
Vereador Requerente